



Via Don Lorenzo Perosi, 4 - 50127 Firenze - Tel.: 0554368552

Mail: info@fatacaf.it - at.unsic.fi18@gmail.com

Sito: www.fatacaf.it

Documenti richiesti per la pratica di “SUCCESSIONE”

- autocertificazione o estratto per riassunto atto di morte e/o certificato di morte;
- autocertificazione o estratto per riassunto atto di matrimonio;
- autocertificazione o stato di famiglia storico /originario o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;
- copia carta d'identità e ultima tessera sanitaria o codice fiscale del De – Cuius;
- copia carta d'identità e ultima tessera sanitaria degli eredi;
- documenti di provenienza beni immobili (atti notarili di compra-vendita, donazioni, divisioni, cessioni di quote, successioni, permuta, sentenze di usucapione);
- documenti catastali (certificati e visure catastali, denunce di accatastamento e variazione immobili, planimetrie unità immobiliari, estratti mappa e frazionamenti terreni);
- dichiarazioni che attestano l'esistenza di altri cespiti ed il loro valore (es. dichiarazione relativa ai ratei maturati e non riscossi di stipendi e/o pensione);
- documenti (atti notarili) relativi a donazioni a favore degli eredi;
- rinuncia eredità-testamento registrato- sentenza di separazione;
- Dichiarazione della Banca o Posta attestante l'esistenza di conti correnti, certificati di deposito, titoli azionari, libretti di deposito, con elenco dei movimenti avvenuti nei 5 giorni precedenti e successivi al decesso;
- dichiarazioni di banca o posta che attestano l'esistenza di debiti intestati al De Cuius alla data del decesso (es. mutuo, finanziamenti, etc...);
- certificato di destinazione urbanistica da richiedere all'ufficio tecnico del Comune dove è situato l'immobile se tra questi ci sono terreni;
- eventuali crediti IRPEF non riscossi;
- eventuali crediti/debiti potenziali (es. cause contenzioso ecc.).